

Los turistas gastan 34.500 millones entre enero y julio, un nuevo récord

UN AUMENTO DEL 7% RESPECTO A 2013/ El aumento de visitas internacionales a lo largo del año tiene su correspondencia con el crecimiento del gasto, especialmente el de británicos, alemanes y nórdicos.

Yago González. Madrid

Estancias en hoteles y casas rurales, cenas en restaurantes, fiestas en discotecas, alquileres de coches y apartamentos, noches en teatros, visitas a museos, regalos... Cada euro que saca de su bolsillo un turista extranjero ayuda a mejorar la balanza por cuenta corriente, que mide la diferencia entre el dinero que entra y sale de España. Entre enero y julio de este año, los visitantes internacionales se han dejado un total de 34.497 millones de euros en el país, un 7% más que en los primeros siete meses de 2013.

Las mayores aportaciones las realizaron los mercados tradicionales. Los británicos gastaron 6.812 millones, un 7,1% más que el año pasado; los alemanes, 5.461 millones (6%) y los provenientes de los países nórdicos (Noruega, Suecia, Dinamarca, Finlandia e Islandia) desembolsaron 3.646 millones, un 6,8% más. El gasto de los franceses también aumentó, un 6,5%, hasta los 3.269 millones.

Aunque las empresas turísticas y el sector público están tratando de incentivar modelos como el turismo de ocio, cultura y salud, la fórmula del sol y playa sigue siendo la más

Cataluña, Canarias, Islas Baleares y Andalucía, las comunidades con más ingresos

exitosa. Las comunidades autónomas que más dinero ingresaron entre enero y julio fueron, en este orden, Cataluña, Canarias, Baleares y Andalucía.

Desembolso

Casi tres cuartas partes (el 23,6%) del gasto de los turistas fue a parar a la economía catalana, que recibió 8.151 millones de euros. Le siguió Canarias, con 7.056 millones, que registra el crecimiento más alto del periodo, un 13,1% más. En Baleares, por el contrario, el desembolso total cayó un 4,2%, hasta situarse en los 5.401 millones, especialmente por la abrupta caída del gasto medio diario. Y en Andalucía los turistas se dejaron 5.221 millones, un 12,3% más que entre enero y julio de 2013, gracias tanto al aumento del gasto por turista como del gasto medio diario.

A lo largo del año ya han aterrizado en España 36,3 millones de turistas extranjeros, un 6,7% más que entre enero

UNA FUENTE DE INGRESOS EN AUJE

> Gasto de los turistas extranjeros entre enero y julio

En millones de euros.



> Según país de origen...

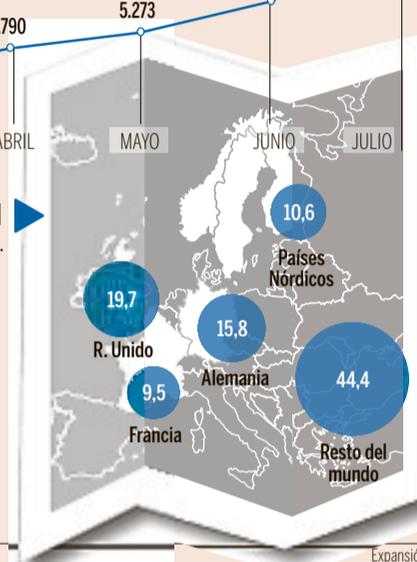
En % del total de los ingresos.



Fuente: Turespaña

> ... Y destino principal

En % del total de los ingresos.



Expansión

y julio de 2013, cuando llegaron 34 millones. Si la tendencia se mantiene de aquí a finales de año, 2014 podría convertirse en el ejercicio más exitoso en volumen de llegadas desde que se recaban estos datos. Del mismo modo, el gasto de los internacionales también podría obtener su récord histórico. El listón fijado el año pasado está en 59.082 millones de euros.

El crecimiento del desembolso turístico es uno de los motivos por los que el Gobierno confía en que este año, al igual que en 2013, la balanza por cuenta corriente obtenga superávit, un factor esencial para el desapalancamiento y para conseguir oxígeno financiero. Pero un elemento adverso es la evolución de la balanza comercial —que registra el intercambio de mercancías—,

ya que en el primer semestre registró un déficit de 11.882 millones, el doble que en el mismo período del año pasado, esencialmente por el aumento de la importación.

Un desafío del sector turístico es el creciente uso del alquiler ilegal en apartamentos particulares, lo que explica que en algunas zonas de playa aumenten las visitas pero caigan las reservas de hotel.

Las hipotecas de viviendas se disparan un 19% en junio, la segunda subida en 4 años

Expansión. Madrid

La firma de nuevas hipotecas para la compra de una vivienda aumentó en junio un 19% en comparación interanual, la segunda subida que se registra en cuatro años tras el pequeño repunte del 2% registrado en marzo, según los datos provisionales publicados ayer por el Instituto Nacional de Estadística (INE). Puede haber influido que los analistas creen que el sector inmobiliario comienza a dar signos de estabilización. Sobre todo, en las grandes ciudades, en las que las oportunidades podrían comenzar a escasear (ver EXPANSIÓN del pasado 17 de agosto).

En concreto, el número de hipotecas nuevas constituidas para la adquisición de una

vivienda se situó en 17.137, lo que comparado con el mes anterior supone, por el contrario, un recorte del 4,6%. El importe total de estos préstamos se redujo a 1.689,39 millones de euros, un 20,5% más que en junio de 2013 y un 5,2% menos que en mayo.

El importe medio de las hipotecas cerró en junio en 98.582 euros, un 1,3% más que en el mismo mes de 2013 y apenas un 0,6% menos que los 99.164 euros del mes anterior, añade el INE. Las hipotecas constituidas sobre fin-

Los analistas creen que el sector inmobiliario comienza a estabilizarse

cas urbanas sumaban 24.847 a cierre de junio, un 10,2% más que un año antes pero un 6,1% menos que en mayo, en tanto que el importe de estos préstamos se situó en 2.991 millones, un 14,1% más que en junio de 2013 y un 3,3% menos que en el mes anterior.

Fincas rústicas

En el caso de las hipotecas sobre fincas rústicas, la cifra total era de 1.672 en junio, un 22,3% más que en el mismo mes del año pasado y un 7,7% más que en mayo, mientras que en total, el capital prestado para adquirir estas fincas alcanzó los 198.580 millones, un 1% más que un año antes y un 4,2% más que un mes antes. El importe medio del préstamo hipotecario para

adquirir estas fincas cayó, por su parte, un 17,4% interanual y un 3,2% en un mes y quedó situado en 118.768 euros.

Por tipo de interés de las hipotecas, los datos publicados ayer muestran que el 92,9% de las que se firmaron en junio utilizó un tipo de interés variable, frente al 7,1% de tipo fijo. El euríbor fue el tipo de referencia más utilizado en la constitución de hipotecas a interés variable, en el 87,9% de los nuevos contratos.

El tipo de interés medio para el total de fincas fue del 3,94% y el plazo medio, de 21 años. Además, el tipo de interés medio para las hipotecas constituidas sobre viviendas fue del 3,88%, un 8,8% inferior al registrado hace un año.

HIPOTECAS CONSTITUIDAS

Var. anual, en %.

● Viviendas ● Total fincas

> Fincas hipotecadas

En número.



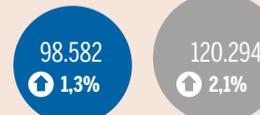
> Capital prestado

En millones de euros.



> Importe medio

En euros.



Fuente: INE

Expansión

Alemania limitará la estancia de inmigrantes sin empleo

Cintia Gigato. Madrid

El gobierno alemán presentó ayer su informe definitivo y el paquete legislativo con el que pretende impedir que los inmigrantes procedentes de países de la Unión Europea abusen del sistema social alemán. Asimismo, limitará a seis meses la estancia a quienes están en el país sin empleo ni perspectivas de encontrarlo. Se espera que la ley entre en vigor a partir de enero de 2015.

El ministro de Interior Thomas de Maizière (CDU), y la ministra de Trabajo y Asuntos Sociales (SPD), Andrea Nahles, presentaron el documento para luchar contra el fraude y los abusos en una rueda de prensa. De Maizière aseguró que “no es un problema extendido en toda Alemania, pero el Gobierno central debe apoyar a los ayuntamientos afectados”. Según el documento, se trata de grandes ciudades como Berlín, Frankfurt, Múnich o Hamburgo.

El proyecto de ley prevé además prohibir la entrada en el país a aquellos que cometan fraude con el permiso de residencia o abusen de las prestaciones sociales. Estos actos podrán ser penalizados con multas económicas o penas de hasta tres años de cárcel por violar las condiciones de residencia en el país. Asimismo, los inmigrantes perderán los derechos inherentes a ese permiso como la asistencia sanitaria u otras prestaciones sociales. El Ejecutivo alemán también contempla endurecer las condiciones para acceder a las prestaciones por hijos a cargo para evitar que los inmigrantes puedan recibir ayudas por la familia que puedan mantener fuera de Alemania. El Gobierno de coalición estudiará además la posibilidad de homologar la prestación por hijo a la que se recibiría en su país de origen.

De Maizière recalcó su total respeto a la libre circulación y establecimiento, “pilar” de la UE, pero afirmó que con esta ley pretende luchar contra la denominada “inmigración de la pobreza” o “turismo de bienestar” de países de la UE, principalmente, Rumanía y Bulgaria. Desde comienzos de año, la llegada de ciudadanos búlgaros y rumanos a tierras germanas se disparó un 80%, unas 130.000 personas.