

## Los embargos de viviendas habituales caen un 12%, según el INE

S. LÓPEZ LETÓN, Madrid  
El número de procedimientos de ejecución hipotecaria, por los que una vivienda habitual es vendida por impago de sus cuotas hipotecarias, remite. Los embargos de viviendas habituales registrados en el tercer trimestre del año alcanzaron los 5.959, lo que supone una reducción del 12,4% en comparación con el mismo periodo de 2014, y del 31,3% respecto al trimestre anterior, según el Instituto Nacional de Estadística (INE). Este procedimiento es el paso previo al desahucio de la vivienda, aunque no todos acaban con el desalojo de sus propietarios.

La parte más dramática de la crisis va perdiendo fuerza al tiempo que se inicia la recuperación económica; los tipos de interés han caído hasta mínimos históricos —noviembre ha cerrado en el 0,079%—, rebajando como nunca las cuotas mensuales de las hipotecas variables; y las entidades financieras tratan de llegar a acuerdos con los propietarios más vulnerables para evitar el desahucio. La presión social y las nuevas políticas antideshucios de algunos ayuntamientos, como el de Madrid, también han contribuido al descenso. La banca prefiere realojar a las familias morosas en otros pisos que tiene vacíos o quedarse con la vivienda y dejar que la familia afectada se queda con un alquiler social.

## La presión fiscal en España subió en 2014 el doble que en la OCDE

M. V. GÓMEZ, Madrid  
España recaudó por impuestos en 2014 el equivalente al 33,2% del PIB, según la OCDE. Este dato supone un incremento de 0,5 puntos en la presión fiscal respecto al año anterior. El aumento es casi el doble que el registrado en la OCDE, el foro de los

países más industrializados, un 0,3. No fue el país en que más aumentó. Le superó con mucha diferencia Dinamarca, donde la recaudación creció en 3,3 puntos sobre el PIB. El país nórdico se convirtió en el único país del club en que la presión superó el 50% sobre toda su economía.

España fue, junto a Islandia, el país de la OCDE en que la presión fiscal más cayó con la llegada de la crisis. El máximo se marcó en 2007. El estado recaudó en impuestos el 36,5% del producto interior bruto (PIB) en impuestos y cotizaciones. Dos años después ingresó el 29,8%. Desde entonces, las arcas públicas se han ido recuperando, pero todavía están a mitad del camino perdido en los dos primeros años de la crisis. En Islandia, en cambio, ya ha regresado al nivel que tenía en 2007, según el informe que divulgó ayer la OCDE el peso de los impuestos en la economía de los países miembros con datos provisionales de 2014.

En ese documento, que mide la recaudación pública tomando impuestos directos e indirectos y cotizaciones sociales y dejando fuera los ingresos de las empresas públicas y varios tipos de tasas, se observa que el incremento registrado en España en 12 meses, 0,5 puntos porcentuales, supera en más de dos veces el del conjunto del club que dirige el mexicano Ángel Gurría. No obstante, hay países en que el salto ha sido bastante mayor en solo un año.

Uno de estos países es, precisamente, Islandia, donde el salto ha sido en apenas una docena de meses de 2,7 puntos. Hoy otro con un aumento mayor, Dinamarca. En el país nórdico, el in-

### Presión fiscal en los países de la OCDE

En %	2007	2009	2013	2014 (pr.)	VAR. 2013 - 2014
Dinamarca	46,41	45,17	47,60	50,88	3,28
Francia	42,39	41,32	45,03	45,22	0,18
Italia	41,68	42,06	43,88	43,64	-0,24
Alemania	34,89	36,09	36,53	36,13	-0,39
Grecia	31,17	30,81	34,43	35,90	1,48
OCDE	34,10	32,68	34,16	34,44	0,29
Portugal	32,00	30,05	34,51	34,44	-0,07
ESPAÑA	36,53	29,83	32,71	33,20	0,49
Reino Unido	34,08	32,32	32,93	32,57	-0,36
EE UU	26,68	22,97	25,41	26,00	0,60
Chile	22,78	17,21	19,98	19,82	-0,16
México	17,57	17,16	19,69	19,50	-0,18

Fuente: OCDE.

EL PAÍS

cremento fue de 3,3 puntos. Esta subida supone que Dinamarca supera el 50% de presión fiscal, situándose en el 50,9%.

Esta tasa se sitúa muy por encima de la registrada en el conjunto de países de la OCDE, donde hay un 34,4% de media. También superan esta presión países como Francia (45,2%) o Bélgica (44,7%). Hay otros cuatro que se sitúan en este pelotón de cabeza superando los 40 puntos de presión fiscal: Austria, Finlandia, Italia y Suecia.

Muy lejos de este grupo se sitúan los dos países latinoamericanos que son miembros del club, México y Chile. En ambos, la recaudación de los impuestos se sitúa por debajo del 20% del PIB.

En el primer caso, asciende al 19,5%; en el segundo, un poco más, el 19,8%. Por encima, aparecen Corea del Sur (24,6%) y Estados Unidos (26,6%) e Irlanda (29,9%).

El resto de países miembros se sitúan en una presión fiscal que está entre los 30 y los 40 puntos sobre el conjunto de su economía. Entre ellos, está España con ese 33,2%.

Por lo que respecta solo a las cotizaciones sociales, los datos de 2013 (últimos disponibles) muestran que el mayor peso se da en Francia. En este punto Dinamarca cae a lo más bajo de la tabla puesto que en este país las pensiones se financian con impuestos.

## CaixaBank vende dos participadas a Critería para elevar el capital

I. DE BARRÓN, Madrid  
CaixaBank ha reorganizado sus participaciones bancarias para elevar su capital, ya que la nueva normativa castiga la posesión de paquetes accionariales en otras compañías. CaixaBank anunció ayer la venta a su holding cabecera Critería el 17,24% de The Bank of East Asia (BEA) y el 9,01% de Grupo Financiero Inbursa por 2.651 millones en total, su actual valor de mercado. Critería pagará con la entrega del 9,9% de acciones propias de CaixaBank valoradas en 2.009 millones y 642 millones en efectivo. El Consejo de Administración de CaixaBank propondrá a la próxima Junta de Accionistas amortizar estas acciones.

Tras esta operación, Critería reducirá su participación en CaixaBank hasta el 52%. Para 2017, tras una conversión de bonos, descenderá hasta el 48,9%. CaixaBank ha realizado esta operación tras frustrarse su opa sobre el portugués BPI. Su hubiera elevado su participación en BPI hasta tener el control, no le consumiría tanto capital como las participaciones minoritarias. CaixaBank cumple así un objetivo del Plan Estratégico 2015-2018 de situar el consumo de capital de sus participadas minoritarias por debajo del 10% antes de final de 2016, al reducirlo hasta el 8,1%. Isidro Fainé, presidente del Grupo La Caixa, subrayó que la venta "permite mantener las alianzas estratégicas con dos socios clave".



## ESTAS NAVIDADES TE LLEVAMOS A FUTUROSCOPE

Estas Navidades, ¡regálale un viaje a Futuroscope que podrás disfrutar también en 2016! Por ser suscriptor, te ofrecemos la oportunidad de pasar las fiestas navideñas en este parque temático basado en el concepto de ocio inteligente. Sorteamos un viaje para 2 personas que incluye: billetes de ida y vuelta en el tren de alta velocidad TGV desde Hendaya (País Vasco) hasta Poitiers (Francia), 1 noche en un hotel 3\* del parque en régimen de alojamiento y desayuno y entradas para 2 días de visita a Futuroscope.

Entra en [elpaismas.com](http://elpaismas.com) y participa en el sorteo

¿Aún no eres suscriptor?

Llama al 902 11 91 11 y descubre nuestras ofertas



[elpaismas.com](http://elpaismas.com)

EL PAÍS