



Cartel de 'Se vende' en un piso de la barriada sevillana de La Juncal. Andalucía registró 6.299 operaciones inmobiliarias en marzo. / Carlos Márquez

La compraventa de viviendas se dispara un 16,8% en marzo

Las transacciones inmobiliarias crecen en todas las comunidades menos Galicia y la Rioja

A pesar de la ralentización del crecimiento, a pesar de la incertidumbre política, a pesar del déficit que cojea, la compraventa de viviendas subió en marzo un 16,8% en comparación con el mismo mes del año anterior. En esos 31 días, se registraron en España 31.925 operaciones inmobiliarias.

La compraventa de viviendas encadena así dos meses consecutivos en positivo en tasa interanual, según informó ayer el Instituto Nacional de Estadística (INE),

Este indicador al alza no es todavía una reactivación consolidada del ladrillo porque, con respecto a febrero, las operaciones cayeron un 8,2%. El mercado se sitúa más bien en una especie de carrusel, si bien en el acumulado de los tres primeros meses del año, este baremo aumentó un total del 9,2%, informa Servimedia.

La compra de vivienda subió en marzo en todas las comunidades excepto en Galicia y La Rioja, y creció más en Canarias y Extremadura. Por autonomías, las úni-

cas en las que bajó la compraventa de viviendas fueron La Rioja y Galicia, con un descenso en ambos casos del 3,1%. El otro lado de la tabla lo lideraron Canarias, con un incremento del 52,7%; Extremadura, con una subida del 34,6%; y Cantabria, con un avance del 28,5%. En Madrid, el aumento fue del 18,5%.

El 89,2% de las viviendas transmitidas por compraventa en todo el territorio nacional fueron de precio libre y sólo el 10,8% corresponde al parque de vivienda pro-

tegida. El 19,3% de las viviendas transmitidas por compraventa fueron nuevas y el 80,7% usadas.

Además, el precio medio de la vivienda (nueva y usada) en España registró un aumento del 0,1% en abril en tasa anual, según el Índice IMIE de la tasadora Tinsa. Una desaceleración de la subida que vivió el sector inmobiliario en 2015.

De esta manera, se modera el crecimiento del precio de la vivienda, ya que en marzo el alza fue del 0,8% en tasa interanual.

España crece pero a menor ritmo: un 2,8% en 2016

MADRID

La economía española seguirá creciendo, y a un ritmo sostenido, pero por debajo de lo esperado. En concreto, el PIB español aumentará un 2,8% en 2016, frente al 3,2% de 2015, según un informe publicado ayer por el servicio de estudios de CaixaBank.

En su último informe de coyuntura del mes de mayo, se destaca el buen balance del inicio del año, con un primer crecimiento intertrimestral del PIB del 0,8%. informa EFE.

El ritmo de avance de las ventas minoristas en el primer trimestre se mantuvo sólido e incluso se aceleró respecto al cuarto trimestre, mientras que la confianza del consumidor empeoró un poco.

Esta desaceleración se refleja también en la producción industrial, que registró un importante crecimiento, aunque menor, del 2,6% interanual en enero y febrero, frente al 4,2% en el cuarto trimestre.

DÉFICIT DEL 3,9%

El informe también se refiere al programa de estabilidad 2016-2019 presentado por el Gobierno y pendiente de aprobación en Bruselas, que apunta a un déficit para 2016 del 3,6% y pospone hasta 2017 la rebaja del déficit por debajo del 3%.

En este sentido, las previsiones de CaixaBank apuntan al 3,9% del déficit para 2016 y, a falta de conocer el detalle de las medidas concretas recogidas en el nuevo plan de estabilidad, CaixaBank revisa al alza la previsión de déficit para el 2017 hasta el 3,1%, en lugar del 2,1% anterior.

Según el informe, la revisión al alza del déficit público conllevará un mayor crecimiento de la economía, por lo que sitúa el crecimiento de 2017 en un 2,4%.

12 ABRIL

COCINA
CON TU IPAD

19 ABRIL

ENTRENA EL CEREBRO
CON TU DISPOSITIVO

26 ABRIL

RETOQUE FOTOGRÁFICO
AVANZADO EN IPAD

03 MAYO

EDITA TUS VÍDEOS CON
IMOVIE PARA IPAD

10 MAYO

SACA EL MÁXIMO PARTIDO
AL GPS DEL IPHONE

17 MAYO

CONTROL PARENTAL
DE DISPOSITIVOS

CURSOS ONLINE
EL MUNDO
GRATUITOS

El Mundo y K-tuin skool ponen a tu disposición **seis cursos online gratuitos** para que aprendas y disfrutes sacándole el mayor provecho a tus dispositivos. Regístrate gratis ahora en cursosgratuitos.elmundo.es

TU IPHONE ES TU MEJOR GUÍA

El iPhone es capaz de mostrarnos nuestra ubicación en un mapa. Una gran utilidad que podemos aprovechar para múltiples usos. En este curso descubriremos qué utilidades podemos darle al sistema GPS y cómo aplicarlas en nuestro día a día.

cursosgratuitos.elmundo.es

k-tuinskool

