17/6/22, 11:24 Cinco Días

Economía

Seguridad Social

Educación, informática y sanidad tienen 345.000 ocupados más que antes de la crisis

El sistema tiene 630.000 inscritos más que en febrero de 2020

El 80% de los afiliados cuenta ya con un contrato indefinido

R. PASCUAL

minar el mes de junio con 630.000 afiliados más que justo antes de la pandemia, en febrero de 2020, según la serie corregida del efecto estacional. Este es uno de los cálculos facilitados ayer por el ministro de Inclusión, José Luis Escrivá, durante la presentación de las cifras de afiliación de junio, que adelanta habitualmente a mediados de mes. Según es tas cifras, el empleo sigue en racha, eludiendo el impac to del encarecimiento de la energía y el alza de precios en general, así como el resto de efectos derivados de la guerra en Ucrania. Solo en ju-nio, el sistema sumará otros 120.000 nuevos cotizantes. De hecho, el miércoles de esta semana, el número to-tal de afiliados se anotó otro récord al superar los 20,4 millones de trabajadores.

La Seguridad Social va a ter-

Aunque, sin desmerecer este dato de junio, Escrivá, hizo hincapié en la cifra desestacionalizada -que refleja mejor la tendencia del empleo – y que muestra que al final de junio el siste-ma tendrá 85.000 cotizantes más. Se trata, según insistió el ministro, en la mejor ci-

fra desestacionalizada en cualquier mes de la serie histórica con la excepción de junio de 2005 (cuando se produjo la regularización extraordinaria de más de 700.000 inmigrantes) y en ese mes de 2021, condicionada entonces por el impulso generado por la salida de la crisis del Covid.

Las proyecciones es-

tadísticas publicadas ayer muestran, como síntoma de mejora de la calidad del nue-vo empleo, que los mayores crecimientos de la ocupa ción se dan en sectores de cualificación media alta. De hecho, más de la mitad de los puestos creados fueron en los sectores de comuni cación e informática (con 87.511 puestos más que an-tes de la crisis); en sanidad y servicios sociales (137.864 más); v educación (199.044 más). También las profesiones científico técnicas, las de mayor cualificación, han ganado más de 83.000 ocupados. Escrivá citó otros síntomas de mejora de la ca-lidad en el empleo derivadas de la reforma laboral. como que el 80% del stock diez puntos más que antes de que entrara en vigor la reforma a principios de año.

Recuperación del empleo



Variación afiliación respecto a la situación prepandemia Cambio en % (Jun. 2022/ Variación feb. 2020) Información y comunicaciones 119.044 137.864 Sanidad 87,490 Activ. profes., científicas y técn. 83.538 Transportes y almao 43.544 Construcción 50.831 5.789 Actividades inmobiliarias Suministro agua, residuos 5.422 40.316 Activ. administr., serv. auxili Activ. artísticas y recreativas 16.001 Agricultura, ganadería -1.609 -10.738 -23.295 -13.177

No obstante, el ritmo de recaudación de los ingresos por cotizaciones se ha desacelerado ligera-

mente desde más del 9% al 8% en mayo, mientras que el gasto mantiene un crecimiento del 6% anual. Aunque este freno no impedirá de momento, que vaya a cumplirse el objetivo de cerrar el año con

un déficit del 0,5% del PIB. Escrivá se refirió tam-bién a la negociación en curso para reformar el sistema de cotización de los trabaja dores autónomos, diciendo que ve su final "muy cerca", pero no se atrevió a dar una fecha. Tampoco tiene un

matizó, la exigencia de Bruselas para que España haga esta reforma –que forma parte de los hitos que debe cumplir el país para recibir los fondos comunitarios de recuperación– estaría ya cumplida con la iniciativa legislativa que ya ha aprobado el Gobierno con la mo-

dificación reglamentaria de

los procesos de recaudación del colectivo. Esos cambios permitirán técnicamente re-cabar la información fiscal necesaria para determinar la base de cotización del colectivo según sus rendimientos netos para que pueda empe zar a aplicarse cuando haya un acuerdo, algo que confía en que sea en 2023.

El precio de la vivienda cerrará 2022 con crecimientos de entre el 3% y el 4%

CINCO DÍAS

El precio de la vivienda cerrará 2022 con crecimien-tos de entre el 3% y el 4%, aunque su evolución en los próximos trimestres estará condicionada por la infla-ción, los tipos de interés o el fin de las moratorias en el sector financiero, como apunta el I Solvia Market View 2022, publicado ayer. Según la consultora CBRE, el precio de la vivienda libre en España se incremen-

tará un 6% en el año 2022 y esta cifra aumentará hasta el 8% en el caso de la vivienda de obra nueva

El informe de Solvia apunta a una desaceleración en el crecimiento de los precios, después de elevarse más de un 5% en comparación con el año pa-sado, y prevé también una moderación de la actividad inmobiliaria.

La subida de los precios de las viviendas estará impulsada, de manera espe-cial, por la obra nueva, para la que se esperan repuntes de hasta el 10% debido al interés por el activo inmobiliario, la escasez de suelo o el encarecimiento de las materias primas. En el caso de la vivienda de segunda mano, se estima que el alza de los precios oscile entre el 1% y el 2% interanual para final de año. Para el alquiler se man-

tiene "una dinámica muy positiva" con una evolu-ción al alza, sobre todo en las grandes ciudades. Los precios podrían subir de

aquí a fin de año entre un 3% y un 5% si no se adop-tan medidas para fomentar más oferta de vivienda en alquiler, según las previsio nes de Solvia.

La consultora **CBRE** eleva la revalorización de las casas nuevas al 8% anual

Además, el mercado del alquiler en el próximo semestre estará condicionado por el comporta-miento del índice de pre-cios al consumo (IPC) y por la futura ley de vivienda que, a juicio de Solvia, pro-

vocará una contracción de la oferta. En cuanto a la construcción de obra nueva, en lo que va de año se ha registrado un aumento en torno al 13%, una tendencia que Solvia considera "muy necesaria por la creciente

los próximos meses, los ini-cios de obra podrían incrementarse entre el 7% y el 10%, sobre todo en Madrid, Barcelona, Málaga, Sevilla, Valencia y Zaragoza.

El presidente de Solvia. José Luis Bellosta, conside-ra que "tras unos primeros meses de 2022 con una actividad excepcional" el sector inmobiliario se encuen tra en un "momento clave" en el que se debe poner el foco "en las oportunidades existentes".

pressreader Pressreader Pressreader.com +1 604 278 4604